Avviso nel sito web TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:122397-2019:TEXT:IT:HTML

Italia-Milano: Monitoraggio ambientale per la costruzione
2019/S 053-122397

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**
Westfield Milan S.p.A.
Via Alessandro Manzoni 3
Milano
20121
Italia
Persona di contatto: Ing. Maurizio Luongo
Tel.: +39 0289015920
E-mail: westfieldprocurement@pec.it
Fax: +39 0287365751
Codice NUTS: ITC4C
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: https://westfieldmilano-project.com
Indirizzo del profilo di committente: https://westfieldprocurement.bravosolution.com

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://westfieldprocurement.bravosolution.com
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://westfieldprocurement.bravosolution.com

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Altro tipo: Soggetto privato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016

I.5) **Principali settori di attività**
Altre attività: Sviluppo di progetti immobiliari

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**
Procedura aperta telematica ex art.60 D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento del monitoraggio ambientale per il potenziamento della SP103 1° lotto–2° stralcio, di cui all'ADP approvato con DPRL 22.5.09 n. 5095.

II.1.2) **Codice CPV principale**
71313450

II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**
Affidamento del servizio di monitoraggio ambientale per la realizzazione dei lavori di potenziamento della strada provinciale n. 103 «Antica di Cassano», «1° lotto – 2° stralcio», nell'ambito dell'accordo di programma stipulato con il Comune di Segrate, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano, approvato con DPRL 22.5.2009, n. 5095 e relativi atti integrativi.

II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 738 446.87 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Segrate (MI).

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di monitoraggio ambientale per la realizzazione dei lavori di potenziamento della strada provinciale n. 103 «Antica di Cassano» – «1° lotto – 2° stralcio», nell'ambito dell'accordo di programma stipulato con il Comune di Segrate, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano, approvato con DPRL 22.5.2009, n. 5095 e relativi atti integrativi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Prezzo

II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 738 446.87 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 2190
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**
Valore stimato del servizio di monitoraggio ambientale, IVA esclusa: 738 446,87 EUR di cui 7812,59 EUR per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

1. Requisiti di ordine generale:

a) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

b) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

2. requisiti di idoneità professionale:

a) per gli operatori economici organizzati in forma societaria e consortile: iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. (Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito);

b) per il gruppo di lavoro: iscrizione negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto, dei seguenti soggetti personalmente responsabili dei diversi incarichi: responsabile del monitoraggio ambientale, responsabile tecnico specialistico della matrice acustica nonché responsabile laboratori e analisi, in conformità a quanto previsto nella tabella di cui al punto 7.3 lett. b) del Disciplinare di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari disponibili di 1 000 000,00 EUR IVA esclusa; tale requisito è richiesto per verificare l'adeguatezza del giro d'affari in relazione alla delicatezza del servizio oggetto dell'appalto.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) esecuzione, nell'ultimo triennio, di un servizio "di punta" analogo di importo minimo pari a 300 000,00 EUR, IVA, imposte e contributi di legge esclusi. Per servizio analogo si intende un servizio di monitoraggio ambientale svolto a favore di enti pubblici o privati e avente ad oggetto almeno n. 3 (tre) matrici ambientali delle 10 di cui si compone il servizio oggetto dell'appalto, svolto in attuazione di un Piano di monitoraggio ambientale relativo a cantieri infrastrutturali stradali o ferroviari;

b) esecuzione, nell'ultimo triennio, di servizi analoghi di importo complessivo minimo pari a 1 000 000,00 EUR, IVA, imposte e contributi di legge esclusi. Per servizio analogo si intende l'attività di monitoraggio ambientale prestata a favore di enti pubblici o privati, svolta in attuazione di un Piano di monitoraggio;

c) per i professionisti che rivestono i ruoli di responsabile del monitoraggio ambientale, responsabili tecnici specialistici di matrice, responsabile laboratorio e analisi: possesso dei titoli di studio e/o competenze professionali indicati nella tabella di cui al punto 7.3, lett. b) del Disciplinare di gara;

d) possesso/disponibilità di almeno un laboratorio, accreditati ACCREDIA secondo la norma UNI EN ISO/IEC 17025, per l'esecuzione delle analisi chimico/fisiche e microbiologiche.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, il requisito di cui al punto III.1.1), n. 2, lett. a), deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE, da

ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica. Il requisito di cui al punto III.1.1), n. 2, lett. b), deve essere posseduto dai seguenti soggetti: responsabile del monitoraggio ambientale, responsabile tecnico specialistico di matrice acustica e dal responsabile laboratori e analisi.
Il requisito finanziario di cui al punto III.1.2) del bando di gara, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. La mandataria in ogni caso deve possedere il requisito globalmente richiesto in misura maggioritaria.
Il requisito di cui al punto III.1.3), lett. a) del bando di gara non è frazionabile e deve essere posseduto per intero dalla mandataria.
Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito di cui al punto III.1.3), lett. b) del bando di gara, deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.
I requisiti di cui al precedente punto III.1.3), lett. c) sono posseduti da ciascun soggetto responsabile, nominativamente indicato in relazione a ciascun ruolo.
Ulteriori indicazioni in relazione ai consorzi sono previste al punto 7.5 del Disciplinare di gara.
I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del codice, devono essere posseduti, per i consorzi di cooperative, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate; per i consorzi stabili, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai predetti requisiti sono specificate nel Disciplinare di gara.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:
Professionisti abilitati iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali, personalmente responsabili dei diversi incarichi, da indicare nominativamente nell'offerta, con la specificazione delle relative qualificazioni professionali.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 26/04/2019
Ora locale: 17:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 02/05/2019
Ora locale: 09:30
Luogo:
Milano, via Alessandro Manzoni 3 — 20121.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**
Il documento «Disciplinare di gara» costituisce parte integrante e sostanziale degli atti di gara;
I concorrenti sono tenuti al rispetto dei seguenti documenti:
i) il codice di comportamento e il modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 di Westfield Milan S.p.A. che costituisce parte integrante del predetto codice di comportamento;
ii) la convenzione sottoscritta tra Westfield Milan S.p.A. e città metropolitana di Milano in data 19.7.2018, nonché
iii) il protocollo di legalità in corso di perfezionamento tra la stazione appaltante e la Prefettura di Milano.
La prima seduta pubblica si terrà il giorno 2.5.2019, alle ore 9:30, presso la sede legale di Westfield Milan S.p.A., sita in Milano, via Alessandro Manzoni 3, 20121; in caso di variazione dei dati di cui al punto IV.2.7), ne verrà data comunicazione mediante il portale Westfield per le procedure ad evidenza pubblica.
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, nonché in conformità a quanto previsto dall’art. 4.5 della convenzione con CMM, il contenuto del contratto di appalto fra l’appaltatore e Westfield Milan S.p.A., sarà determinato da quest’ultima ai sensi degli artt. 1322 e 1323 del codice civile ed è disciplinato dalle norme di diritto privato, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, dei principi generali dell’ordinamento, della convenzione tra Westfield Milan S.p.A. e CMM sottoscritta in data 19.7.2018 e del secondo atto integrativo dell’ADP.
La durata del contratto d’appalto di cui al punto II.2.7) decorre dal giorno successivo alla data del verbale di avvio del servizio firmato dal direttore dell’esecuzione.
L'aggiudicazione avviene utilizzando il criterio del minor prezzo, alle condizioni e con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

L'aggiudicazione è possibile anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente dalla Stazione Appaltante.
È ammesso il ricorso all'istituto del subappalto con i limiti e secondo le modalità previsti dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.
È ammesso l'avvalimento nel rispetto di quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.
CUP: J91B03000210009.
CIG: 781871608F.
È richiesto il «PASSOE» di cui all'art. 2, comma 3, lettera b) della deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016.
Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del codice e del d.m. 2.12.2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
L'offerta deve essere corredata da idonea garanzia provvisoria in conformità a quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.
L'aggiudicatario sarà tenuto a produrre:
i) la garanzia fideiussoria definitiva, secondo i termini e le modalità indicati nel Disciplinare di gara e nello schema di contratto;
ii) le polizze assicurative secondo i termini e le modalità indicati nell'art. 15.1 dello schema di contratto.
Le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite alla competenza arbitrale, secondo le previsioni indicate nello schema di contratto medesimo.
Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, come meglio specificato nel Disciplinare di gara, al punto 14.
Westfield Milan S.p.A. si riserva il diritto, senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale, né contrattuale, né extracontrattuale, di sospendere, revocare o annullare la presente procedura di gara.
La procedura di gara viene gestita interamente per via telematica sul portale Westfield per le procedure ad evidenza pubblica accessibile al sito internet https://westfieldprocurement.bravosolution.com.
Responsabile unico del procedimento: ing. Maurizio Luongo.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia
Via Corridoni 39
Milano
20122
Italia
Tel.: +39 027605321
Fax: +39 027605321
Indirizzo Internet: http://www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di ammissione dei concorrenti;
d) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
12/03/2019