

Segrate, 02 febbraio 2021

Spett.le

**Costituendo RTC PEGASO INGEGNERIA S.r.l./Cremonesi Workshop S.r.l./ On Time S.r.l./A e P Ambiente e Paesaggio Cooperativa S.c. a r.l.**

Via A. Momigliano 2  
20141 Milano

Spett.le

**Costituendo RTC Alpina S.p.A./NET Engineering S.p.A./M2P S.r.l./Ing. Marco Zanetti/Milano Serravalle Engineering S.r.l./Studio tecnico agroforestale Terra Viva associazione di professionisti.**

Via Ripamonti 2,  
20136 Milano

Spett.le

**Costituendo RTC PROITER Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l./Erre.Vi.A. Ricerca Viabilità Ambiente S.r.l./Corbellini S.r.l./Ing. Sergio Elio Baisini studio professionale**

Via G.B. Sammartini 5,  
20125 Milano

Spett.le

**Costituendo RTC Architecna Engineering S.r.l./Systra-Sotecni S.p.A./Pini Swiss Engineers S.r.l./Ambiente S.p.A.**

Piazza L.Fulci is.283  
98122 Messina

Spett.le

**Costituendo RTC SPEA Engineering S.p.A./Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'ingegneria e l'architettura"**

Via Bergamini 50  
00159 Roma

Spett.le

**Costituendo RTC RPA S.r.l./ E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services/ Technital S.p.A.**

Strada del Colle 1/A  
06132 Perugia

Spett.le

**Costituendo RTC Engeko s.c.a r.l./Studio Franchetti S.r.l./HMR Ambiente S.r.l./Studio ing. Andrea Pettinaroli S.r.l.**

**Lombardi Ingegneria S.r.l.**

Via Guido d'Arezzo 16

00198 Roma

*Inviata mediante l'area "Messaggi" della RDO.*

**Oggetto: Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Direzione Lavori e delle attività tecnico-amministrative connesse, ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 relativi all'intervento di potenziamento della Strada Provinciale n. 103 "Antica di Cassano" – Tratta B "1° Lotto - 2° Stralcio", nell'ambito dell'Accordo di Programma stipulato con il Comune di Segrate, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano, approvato con DPRL 22 maggio 2009, n. 5095 e relativi atti integrativi.**

**CUP: J91B03000210009; CIG: 7960134E5E.**

**Comunicazione di aggiudicazione definitiva.**

Spettabili concorrenti,

ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si comunica a tutti i candidati indicati in epigrafe che – all'esito dello svolgimento, con esito positivo, delle verifiche di legge in ordine al possesso, in capo all'aggiudicatario provvisorio, dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara – Westfield Milan S.p.A., con deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 20 gennaio 2021, ha disposto l'aggiudicazione definitiva della procedura indicata in oggetto in favore del **costituendo RTC Pegaso Ingegneria S.r.l./Cremonesi Workshop S.r.l./ On Time S.r.l./AeP Ambiente e Paesaggio S.C. a r.l.**, la cui offerta ha conseguito il miglior punteggio pari a **punti 89,510.**

Ai sensi dell'art. 32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si specifica che il contratto non sarà stipulato prima che siano decorsi 35 (trentacinque) giorni dall'invio della presente comunicazione, la quale viene trasmessa in pari data a tutti i concorrenti indicati in epigrafe, che hanno presentato un'offerta ammessa in gara.

° ° °  
- -

### **RIEPILOGO DELLE INFORMAZIONI CONCERNENTI L'APPALTO AGGIUDICATO**

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Maurizio Luongo.

**Descrizione del contratto:** appalto per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Direzione Lavori e delle attività tecnico-amministrative connesse, ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 relativi all'intervento di potenziamento della Strada Provinciale n. 103 "Antica di Cassano" – Tratta B, "1° Lotto - 2° Stralcio", nell'ambito dell'Accordo di Programma stipulato con il Comune di Segrate, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano, approvato con DPRL 22 maggio 2009, n. 5095 e relativi atti integrativi.

**Importo totale a base di gara:** € 3.350.129,84

(euro tremilionitrecentocinquantamilacentoventinue/84)

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con assegnazione di n. 70 punti all'offerta tecnica e n. 30 punti all'offerta economica.

**Numero di offerte ricevute entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte:** 8.

**Numero di offerte ammesse all'esame dell'Offerta Tecnica:** 7.

**Numero offerte ammesse all'esame dell'Offerta Economica:** 7.

**Numero offerte escluse a seguito della verifica della documentazione amministrativa:** 1.

**Denominazione Aggiudicatario 1° classificato:**

**Costituendo R.T.C. Pegaso Ingegneria S.r.l. (Mandataria) con Cremonesi Workshop S.r.l./On Time S.r.l./A e P Ambiente e Paesaggio Cooperativa S.c. a r.l. (Mandanti)**

**Punteggio conseguito dal 1° classificato:**

Offerta Tecnica: **59,733 punti**;

Offerta Economica: **29,777 punti**;

Ribasso percentuale offerto pari al **45,670 %**.

Totale punteggio assegnato all'offerta del *costituendo* R.T.C. Pegaso Ingegneria S.r.l. (Mandataria) con Cremonesi Workshop S.r.l./On Time S.r.l./A e P Ambiente e Paesaggio Cooperativa S.c. a r.l. (Mandanti): **89,510 punti**.

**Importo totale di aggiudicazione: € 1.820.125,54** (euro unmilioneottocentoventimilacentocinquante/54) oltre IVA e oneri di legge

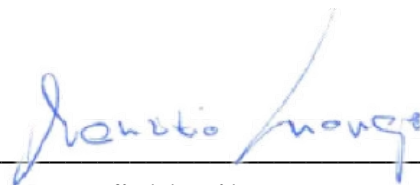
° \_ ° \_ °

Si informa che avverso l'aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, ai sensi dell'art. 120, comma 1, del D.Lgs. n. 104/2010.

La presente comunicazione verrà pubblicata sul profilo del Committente, nella sezione "Area Pubblica/Società Trasparente", nell'ambito della procedura di gara indicata in epigrafe, unitamente alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20 gennaio 2021 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in parola.

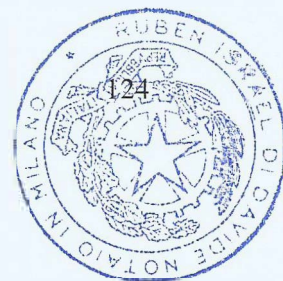
Con la presente si autorizza inoltre lo svincolo delle garanzie fideiussorie dei concorrenti non aggiudicatari, relative alla gara in oggetto.

Distinti saluti.



**Westfield Milan S.p.A.**

(Ing. Maurizio Luongo)



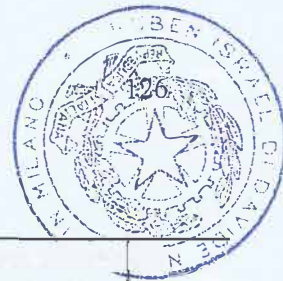
**Westfield Milan S.p.A.**  
**Via Raffaello Sanzio, Segrate (MI)**  
**C.F., P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 03249030960**

<b>VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>MINUTES OF THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS</b>
Il giorno 20 gennaio 2021, alle ore 16:00, si è riunito il consiglio di amministrazione di Westfield Milan S.p.A. (la "Società") per discutere e deliberare sul seguente	On 20 January 2021, at 04:00 PM, the board of directors of Westfield Milan S.p.A. (the "Company") has met to discuss and resolve upon the following
<b>ORDINE DEL GIORNO</b>	<b>AGENDA</b>
<p><b>1.</b> Aggiudicazione della procedura aperta in modalità telematica avente CUP J91B03000210009 e CIG 7960134E5E per l'affidamento dei servizi tecnici di Direzione Lavori e delle attività tecnico-amministrative connesse, relativi alla realizzazione dei lavori di potenziamento della Strada Provinciale n. 103 "Antica di Cassano" – Tratta B "1° Lotto - 2° Stralcio" (c.d. "tratto rosso"), nell'ambito dell'Accordo di Programma, approvato con D.P.R.L. 22 maggio 2009, n. 5095 e relativi atti integrativi; delibere inerenti e conseguenti;</p>	<p><b>1.</b> Award of the open procedure in electronic format having CUP J91B03000210009 and CIG 7960134E5E for the entrustment of a contract concerning the technical services of "direzione dei lavori" and associated technical and administrative activities, for the execution of works related to the improvement of the Provincial Road no. 103 "Antica di Cassano" Track B- "1° Lotto - 2° Stralcio" (also referred as "red track") in the context of the "Accordo di Programma" approved with D.P.R.L. no. 5095 of 22 May 2019 and subsequent integrations; associated and connected resolutions;</p>
<p><b>3.</b> Varie ed eventuali.</p> <p>Assume la presidenza, su invito del Presidente Sig. Olivier Bossard, il Sig. Stephen Wood, il quale a sua volta invita a fungere da segretario</p>	<p><b>3.</b> Any other business.</p> <p>Upon invitation of the President of the Board Mr. Olivier Bossard, Mr. Stephen Wood takes the chair and asks Mr. Maurizio Redondi, attending the meeting, who accepts, to act as secretary.</p>



l'avv. Maurizio Redondi, presente alla riunione, che accetta.	
Il Presidente dell'odierna seduta consiliare dà atto di quanto segue:	The Chairman of today's board meeting ascertains that:
- la presente riunione del consiglio di amministrazione è stata convocata con avviso di convocazione spedito in data 15 gennaio 2021, in conformità all'articolo 22 dello statuto sociale;	- this meeting of the board of directors has been convened by means of notice of call sent on 15 January 2021 in accordance with Article 22 of the Company's bylaws;
- per il consiglio di amministrazione risultano collegati in video conferenza il Sig. Olivier Bossard, il Sig. Michel Dessolain, la Sig.ra Stephane Schebat, il Sig. Stephen Wood e l'avv. Maurizio Redondi; hanno invece giustificato la propria assenza i consiglieri Sig. Jonathan Hodes, Dott. Mario Volpi e il Dott. Vittorio Bianchi;	- for the board of directors, the Directors Mr. Olivier Bossard, Mr. Michel Dessolain, Ms. Stephane Schebat, Mr. Stephen Wood, Mr. Maurizio Redondi, are attending in video conference; the directors Mr. Jonathan Hodes, Mr. Mario Volpi and Mr. Vittorio Bianchi justified their absence;
- per il collegio sindacale il Dott. Andrea Amaduzzi, il Dott. Carlo Hassan ed il Dott. Massimo Meroni risultano collegati in video conferenza.	- for the board of statutory auditors Mr. Andrea Amaduzzi, Mr. Carlo Hassan and Mr. Massimo Meroni are attending in video conference.
Il Presidente dell'odierna seduta consiliare dichiara pertanto – richiamando quanto previsto dalla normativa emanata a livello nazionale ai fini del contenimento della pandemia Covid-19 - la riunione validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.	The Chairman of today's board meeting therefore declares – reminding the measures issued at national level in order to contain the spreading of the Covid-19 pandemic - the meeting validly established and able to resolve on the items on the agenda.
* * *	
Prima di passare alla trattazione dell'ordine del giorno il Presidente dell'odierna riunione consiliare ricorda ai presenti che il verbale dell'ultimo Consiglio di Amministrazione riunitosi lo scorso 12 novembre 2020 è stato approvato via email da tutti i partecipanti del citato Consiglio di Amministrazione e che è stato pertanto trascritto sul registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione della Società.	Before discussing the items on today's Agenda, the Chairman of today's board meeting recalls that the minutes of the last meeting of the board of directors held on 12 November 2020 have been approved by e-mail by all the board members attending that meeting and that, therefore, the minutes have been consequently transcribed in the Board of Director's minute book of the Company.
* * *	
Passando alla trattazione del <u>primo punto</u> all'ordine del giorno,	Moving to the <u>first item</u> on today's agenda,



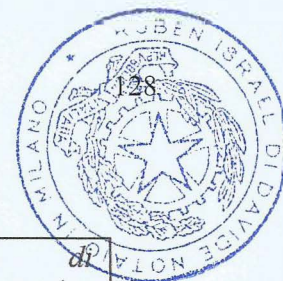


<p>Faded text in the top-left cell of the table.</p>	<p>0174 Faded text in the top-right cell of the table.</p>
<p>Faded text in the middle-left cell of the table.</p>	<p>Faded text in the middle-right cell of the table.</p>
<p>Faded text in the bottom-left cell of the table.</p>	<p>Faded text in the bottom-right cell of the table.</p>



<p>Segue attenta discussione, al termine della quale, il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità, facendo propria la proposta di aggiudicazione formulata dal responsabile unico del procedimento in data 16 dicembre 2020,</p>	<p>A careful discussion on the contents follows, as a result of which the Board of Directors, unanimously accepting the award proposal formulated by "responsabile unico del procedimento" on 16 December 2020,</p>
<p><b>Delibera</b></p>	<p><b>Resolves</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• di aggiudicare la procedura avente CUP J91B03000210009 e CIG 7960134E5E per l'affidamento dei servizi tecnici di Direzione Lavori e delle attività tecnico-amministrative connesse, relativi alla realizzazione dei lavori di potenziamento della Strada Provinciale n. 103 "Antica di Cassano" – Tratta B "1° Lotto - 2° Stralcio" (c.d. "tratto rosso") al raggruppamento temporaneo di concorrenti composto dalle società Pegaso Ingegneria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• to award the procedure having CUP J91B03000210009 and CIG 7960134E5E for the entrustment of a contract concerning the technical services of "direzione dei lavori" and associated technical and administrative activities, for the execution of works related to the improvement of the Provincial Road no. 103 "Antica di Cassano" Track B- "1° Lotto - 2° Stralcio" (also referred as "red track") to the temporary association of bidders</li> </ul>

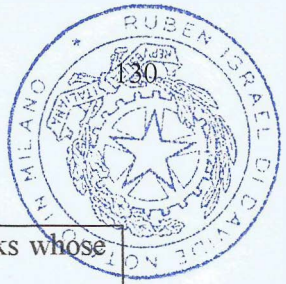




<p>S.r.l. (quale mandataria), Cremonesi Workshop S.r.l., On Time S.r.l. e A e P Ambiente e Paesaggio S.c.ar.l. (quali mandanti);</p>	<p>(“raggruppamento temporaneo di concorrenti”) composed by the companies Pegaso Ingegneria S.r.l. (as “mandataria”), Cremonesi Workshop S.r.l., On Time S.r.l. and A e P Ambiente e Paesaggio S.c.ar.l. (as “mandanti”);</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• di autorizzare l’Ing. Maurizio Luongo, nella sua qualità di responsabile unico del procedimento e nell’ambito delle attribuzioni e poteri ad esso conferiti in forza della delibera consiliare del 22 febbraio 2019 e della procura speciale rilasciata in data 5 marzo 2019, a comunicare e pubblicare l’aggiudicazione della procedura in oggetto in conformità alle previsioni del D.Lgs. 50/2016;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• to authorize Ing. Maurizio Luongo, in his capacity of “responsabile unico del procedimento” and in the framework of the attributions and powers attributed to him pursuant to the board resolution of 22 February 2019 and to the special power of attorney granted on 5 March 2019, to communicate and publish the award of the procedure at instance in accordance with the provisions of D.Lgs. 50/2016;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• di conferire agli amministratori Sig. Stephen Wood e avv. Maurizio Redondi, in via disgiunta tra loro, tutti i necessari poteri, nessuno escluso, per procedere - una volta verificatesi le relative condizioni di legge tra cui il decorso del termine previsto dall’articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 - alla sottoscrizione del contratto di appalto - ivi incluso il potere di negoziare e definire la clausola relativa al decreto emesso ad esito della verifica di attuazione - di servizi tecnici di direzione lavori di cui alla procedura di gara in oggetto con il raggruppamento temporaneo di concorrenti composto dalle società Pegaso Ingegneria S.r.l. (quale mandataria), Cremonesi Workshop S.r.l., On Time S.r.l. e A e P Ambiente e Paesaggio S.c.ar.l. (quali mandanti) per un corrispettivo complessivo, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di Euro 1.820.125,54 oltre ad IVA e oneri previdenziali, restando sin d’ora autorizzati i predetti amministratori Sig. Stephen Wood e Maurizio Redondi a delegare ad altri soggetti, anche mediante eventuale conferimento di specifica procura ove non attualmente in essere, la sottoscrizione del predetto contratto nonché lo svolgimento delle attività contrattualmente previste in capo alla Società ai sensi del contratto medesimo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• to grant the directors Mr. Stephen Wood and Mr. Maurizio Redondi, severally from each other, all the necessary powers, without limitations, in order to proceed - once the relevant legal requirements, including the elapse of the term provided for under article 32, paragraph 9, of D.Lgs. 50/2016, have been satisfied - with the execution of the contract - including the power to negotiate the clause regarding the decree issued at completion of the “verifica di attuazione” procedure - for the provision of the technical services of the procedure at instance with the temporary association of bidders (“raggruppamento temporaneo di concorrenti”) composed by the companies Pegaso Ingegneria S.r.l. (as “mandataria”), Cremonesi Workshop S.r.l., On Time S.r.l. and A e P Ambiente e Paesaggio S.c.ar.l. (as “mandanti”) for an overall consideration, inclusive of safety costs not subject to rebate, of Euro 1,820,125.54 plus VAT and social contribution, being Mr. Stephen Wood and Mr. Maurizio Redondi expressly authorized to delegate to other individuals, also by the possible granting of special power of attorneys if not currently in place, the execution of the aforementioned contract as well as the performance of the contractual activities due by the Company pursuant to the same contract.</li> </ul>
* * *	



<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>	<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>
<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>	<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>
<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>	<p><i>[Faint, illegible text]</i></p>



	<p>to an unitary infrastructure and to works whose execution are strictly interconnected;</p>
<p>Foto: [faded text]</p>	<p>[faded text]</p>
<p>[faded text]</p>	<p>[faded text]</p>
<p>[faded text]</p>	<p>[faded text]</p>
<p>[faded text]</p>	<p>[faded text]</p>
<p>[faded text]</p>	<p>[faded text]</p>
<p>[faded text]</p>	<p>[faded text]</p>



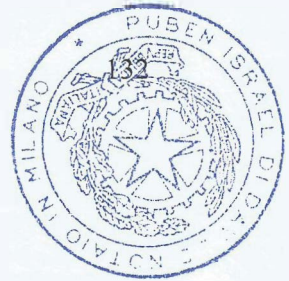


<p><i>[Faint, illegible text in Italian]</i></p>	<p><i>[Faint, illegible text in English]</i></p>
<p><i>[Faint, illegible text in Italian]</i></p>	<p><i>[Faint, illegible text in English]</i></p>

\*\*\*

Nessun altro chiedendo la parola ed esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente dell'odierna riunione dichiara chiusa la riunione del consiglio di amministrazione alle ore 16:20.

There being no further matters to be discussed or resolved upon and nobody asking to intervene in the discussion, the Chairman of today's board meeting declares the meeting of the board of directors closed at 04:20 PM.



*Stephen Wood*

**Il Presidente / The Chairman**  
Stephen Wood

*Maurizio Redondi*

**Il Segretario / The Secretary**  
Maurizio Redondi